

### OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- W Vesialue.
- X Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti.
- Ohjeellinen sähköaseman sijainti.
- B** Osa-alue.
- C Tuulivoimaloiden alue.
- Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita, sähköasemia sekä merikaapeleita, tutkan ja muita merenkulun rakenteita. Tuulivoimalan on kokonaispituudessaan sijaittava iv-alueen sisäpuolella. Tuulivoimalan tornin enimmäiskorkeus saa olla enintään 120 m merenpinnasta ja tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää tasoa +200 metriä.
- Tuulivoimalat on ryhmiteltävä selkeään muodostelmaan niin lähelle toisiaan kuin se on luonnonolosuhteet ja teknistaloudelliset näkökohdat huomioiden mahdollista. Ulommaisten tuulivoimaloiden on muodostettava selkeä reuna tuulivoimaloiden alueelle.
- Tuulivoimaloiden tulee olla väritykseltään yhteneviä ja vaaleita.
- Tuulivoimalat ja sähköasema(t) tulee merkitä erottuvain tunnuskun ja varustaa merenkulun turva-, pelastus- ja merkintalaittein.
- 30 Luku osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa enintään sijoittaa.
- 1 Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Merkinällä osoitetaan kaistalon ja muun vesieläöstön kannalta erityisen tärkeä alue. Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka vaarantavat luonnon arvjon säilymisen.
- V Ohjeellinen väyläalue.
- Ohjeellinen veneväylien yhteystarve.
- O Ohjeellinen merikaapeli.
- Osayleiskaava-alueen raja.
- Kunnan raja.
- Alueen raja.
- RAAH** Kaupungin nimi.

**YLEISET MÄÄRÄYKSET:**  
Tätä osayleiskaavaa saa käyttää osayleiskaavan perustuvien tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 77 a §).

Tuulivoimaloiden, kaapelien, ruoppauksen, läjitysten ja muiden vesirakennustöiden alueella on tehtävä arkeologinen vedenalaisinventointi ennen rakentamista. Inventoinnin toteuttamiseksi on oltava yhteydessä Museovirastoon.

Voimaloiden ja sähkönsiirtoelinjen yksityiskohtaisessa suunnittelussa on pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia maisemaan, vedenalaiseen luontoon, linnustoon ja muuhun eläimistöön.

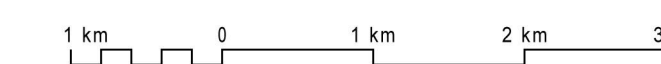
Tuulivoimaloiden rakenteissa tulee ottaa huomioon liikkuvat jäät.

Ennen kunkin tuulivoimayksikön rakentamista on haettava ilmailulain (1194/2009) 165 §:n mukainen lentoestelupa. Tuulivoimalat on varustettava ilmailuviranomaisen lentoesteluvain ehtojen mukaisin merkein.

Maalle sekä väylien ja vesiliikennesuunnitelmien läheisyyteen rakennettavat tuulivoimalat tulee merkitä IALA:n (International Association of Marine Aids to Navigation and Lighthouse Authorities) ohjeiden mukaisesti.

Ennen rakennusluvan myöntämistä on tehtävä selvitys ja suunnitelma sähköverkkoon liittymisestä. Ennen tuulivoimaloiden rakentamisen aloittamista tulee tuulivoimaloilla olla myönnetty vesilain mukaiset luvat sekä sähkönsiirto verkostolla vesilain ja sähkömarkkinain mukaiset luvat.

Merikartta-ainelista:  
Copyright Liikennevirasto lupa nro 98/1024/2011.  
Aineiston kopiointi ilman liikenneviraston lupaa on kielletty.



TEKNINEN PÄIVÄLLEKIRJE			
<b>RAAHEN KAUPUNKI</b>			Mittakaava <b>1:50000</b>
Maanahkaisen merituulivoima-alueen			Päiväys 11.4.2013, muut. 6.9.2013
<b>OSAYLEISKAAVA</b>			
Kaavan numero	Arkiot:	CA010005	Suunnittelija
		CA010005	Kaavaliikennekehittäjä Piirje Petikka amh. YKS 424
Maankäytön suunnitteluvuorokunta	Maankäytön suunnitteluvuorokunta	Kaupunginvaltuusto	Aluejohtaja
MST 10.2011 § 4	MST 10.2011 § 4	KY nro. 16.11.2013 § 120	Kaavoluppaajalle Kari Seppänen
MST 16.2013 § 16, MST 10.12.2013 § 20	KY nro. 16.11.2013 § 470		
KAUOTUS	Rakente 1	Puustien 62	Puhelin
	01101 Raahen	01101 Raahen	020 439 3111
			Faksi
			020 439 3160
			www.raahenkaava.fi